

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **St-3093/2022**

Dužnik **International Honest Company d.o.o. u stečaju**

Drnek 84, Orle

OIB: 24452880418

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27.8.2024. do 27.11.2024.

Dana 27. veljače 2024. godine održano je ispitno i izvještajno ročište na kojima su utvrđene tražbine drugog višeg isplatnog reda te donesene odluke o prihvatanju izvješća i poduzetim radnjama stečajnog upravitelja, utvrđeno je da nema uvjeta za nastavak poslovanja, prihvaćen je predračun troškova te dana suglasnost za procjenu vozila po Centru za vozila Hrvatske.

Dana 16. travnja 2024. godine održano je ispitno ročište na kojem je ispitana razlika tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda te je navedena tražbina utvrđena.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka utvrđena je slijedeća imovina stečajnog dužnika:

Nekretnine

1. Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižnom odjelu Velika Gorica, katastarska općina: 331511, DRNEK, Z.K. ul. 1816, k.č. 489/2, KUĆA I DVORIŠTE U SELU, 94 čhv, vlasnički dio: 1/1, tereta nema

Dužnik je nekretninu stekao kupnjom od Petra Kovača iz Zagreba temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine od 4. travnja 2018. godine ovjerenog kod javnog bilježnika Željke Maroslavac iz Zagreba dana 6. travnja 2018. pod br. OV-8862/2018, no navedeno stjecanje dužnik nije upisao u zemljišne knjige.

Temeljem pronađene ovjerene preslike predan je zahtjev i u zemljišnim knjigama izvršen upis stečajnog dužnika kao vlasnika nekretnine.

Obzirom da se raniji zakonski zastupnik stečajnog dužnika nakon nekoliko poslanih pismena nije odazvao pozivu za predaju imovine u posjed stečajnog upravitelja, u nastavku postupka izvršena je promjena brave na ulaznim vratima nekretnine te je nekretnina preuzeta u posjed dana 19.10.2024. o čemu je sastavljen zapisnik.

Pokretnine

1. osobno vozilo marke CITROEN C5 2,2 HDI BREAK, god. proizvodnje 2002., broj šasije: VF7DE4HXE76288464, reg. oznake ZG8952GM
- vozilo je objavljeno 5. siječnja 2020. godine, tereta nema

Vozilo se nalazilo na dijelu katastarske čestice stečajnog dužnika tj. u prostoru dvorišta pokraj kuće, zaključano i izloženo vremenskim uvjetima te mogućem otuđenju dijelova. Na vozilu se nisu nalazile registarske pločice.

Dolaskom na adresu sjedišta stečajnog dužnika radi preuzimanja imovine dana 19.10.2024. navedeno vozilo više se nije nalazilo u prostoru dvorišta niti u blizini kuće te je stečajna upraviteljica dana 22.10.2024. godine izvršila prijavu krađe vozila u Policijskoj postaji Velika Gorica. U privitku izvješća dostavlja se potvrda MUP-a o prijavi krađe vozila.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine nekretnina i pokretnina kako je prethodno opisano pod točkom I.

Na poslovnom računu stečajnog dužnika otvorenom kod Hrvatske poštanske banke d.d., IBAN: HR9823900011101438927 nema novčanih sredstava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U nastavku postupka stečajna upraviteljica će predložiti sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o načinu i uvjetima prodaje nekretnine.

Mjesto i datum
Zagreb, 28.11.2024.

Stečajna upraviteljica
Snježana Hopp

U privitku:
- potvrda Policijske postaje Velika Gorica